



Número: **0017057-61.2019.8.11.0041**

Classe: **RELATÓRIO FALIMENTAR**

Órgão julgador: **1ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ**

Última distribuição : **05/11/2019**

Processo referência: **00170576120198110041**

Assuntos: **Administração judicial**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
RONIMARCIO NAVES (RELATANTE)	RONIMARCIO NAVES (ADVOGADO(A))
CAIXA ECONOMICA FEDERAL (REPRESENTANTE)	CARLOS HILDE JUSTINO MELO DA SILVA (ADVOGADO(A)) PALMERON MENDES FILHO (ADVOGADO(A)) LUCIANO MIRANDA (ADVOGADO(A)) FLAVIO AUGUSTO DA COSTA RIBEIRO GARCIA (ADVOGADO(A))
COMPANHIA PAULISTA DE FORÇA E LUZ (REPRESENTANTE)	
JUCARA MEDEIROS LOBO DE VASCONCELOS (REPRESENTANTE)	
DURVALINA SOSSAI DE OLIVEIRA (REPRESENTANTE)	ANA CLARA DA SILVA (ADVOGADO(A))
ASSOCIACAO DAS FAMILIAS DE MORADORES DO PARQUE BANDEIRAS CAMPINAS-SP (REPRESENTANTE)	
WILSON MARCIO DE ARRUDA E SILVA (REPRESENTANTE)	
AILTON BUENO DA SILVA (REPRESENTANTE)	AILTON BUENO DA SILVA (ADVOGADO(A))
CARLINHOS BATISTA TELES (REPRESENTANTE)	CARLINHOS BATISTA TELES (ADVOGADO(A))
CASSAO JURE FERREIRA SALES registrado(a) civilmente como CASSAO JURE FERREIRA SALES (REPRESENTANTE)	CASSAO JURE FERREIRA SALES registrado(a) civilmente como CASSAO JURE FERREIRA SALES (ADVOGADO(A))
Ricardo Vidal (REPRESENTANTE)	Ricardo Vidal (ADVOGADO(A))
DALILA COELHO DA SILVA ANUNCIACAO (REPRESENTANTE)	DALILA COELHO DA SILVA ANUNCIACAO (ADVOGADO(A))
GISELA SIMONA VIANA DE SOUZA (REPRESENTANTE)	GISELA SIMONA VIANA DE SOUZA (ADVOGADO(A))
GUARACY CARLOS SOUZA (REPRESENTANTE)	GUARACY CARLOS SOUZA (ADVOGADO(A))
HEMERSON CEZAR DESZCZYNSKI (REPRESENTANTE)	HEMERSON CEZAR DESZCZYNSKI (ADVOGADO(A))
ALCIDES RODRIGUES DA SILVA (REPRESENTANTE)	IGNEZ MARIA MENDES LINHARES (ADVOGADO(A))
JOSE ADELAR DAL PISSOL (REPRESENTANTE)	JOSE ADELAR DAL PISSOL (ADVOGADO(A))
JOSE ORTIZ GONSALEZ (REPRESENTANTE)	JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A))
MANUEL ROS ORTIS JUNIOR (REPRESENTANTE)	MANUEL ROS ORTIS JUNIOR (ADVOGADO(A))
MARCO AURELIO BALLEEN (REPRESENTANTE)	MARCO AURELIO BALLEEN (ADVOGADO(A))
MARCOS GRANADO MARTINS (REPRESENTANTE)	
MÁRIO APARECIDO LEITE CANGÚSSU PRATES (REPRESENTANTE)	MÁRIO APARECIDO LEITE CANGÚSSU PRATES (ADVOGADO(A))
NIVALDO CAREAGA (REPRESENTANTE)	NIVALDO CAREAGA (ADVOGADO(A))

<b>SELMA CRISTINA FLORES CATALAN (REPRESENTANTE)</b>	
<b>STELLA APARECIDA DA FONSECA ZEFERINO DA SILVA (REPRESENTANTE)</b>	
<b>TERESINHA APARECIDA BRAGA MENEZES (REPRESENTANTE)</b>	
<b>VICENTE RODRIGUES CUNHA (REPRESENTANTE)</b>	
<b>TOKIO MARINE SEGURADORA S.A. (REPRESENTANTE)</b>	
<b>JOSE NOGUEIRA SOARES (REPRESENTANTE)</b>	
<b>MAURICIO LUIZ DOS SANTOS (REPRESENTANTE)</b>	
<b>TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>RODRIGO ALVES SILVA (ADVOGADO(A)) Ulisses Garcia Neto (ADVOGADO(A))</b>
<b>EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (ADVOGADO(A))</b>
<b>RODRIGO RODOLPHO TAVARES ALVES (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>RODRIGO RODOLPHO TAVARES ALVES (ADVOGADO(A))</b>
<b>RONIMARCIO NAVES (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	
<b>CAROLINE ABE ROSA E FRANCISCO DE ASSIS COSTA (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	
<b>MARCELO DE MORA MARCON (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>MARCELO DE MORA MARCON (ADVOGADO(A))</b>
<b>MARIA OTACIANA CASTRO ESCAURIZA (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>MARIA OTACIANA CASTRO ESCAURIZA E SOUZA (ADVOGADO(A))</b>
<b>FERNANDA CORREA DA SILVA BAIO (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>FERNANDA CORREA DA SILVA (ADVOGADO(A))</b>
<b>TATIANE ABREU (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	
<b>JOSE GAMA REIS (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	
<b>CLEDSON SILVA SOARES (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	
<b>WEDSON SILVA SOARES (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	
<b>JOSE CARLOS DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	
<b>RODRIGO RODOLPHO TAVARES ALVES (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	
<b>O JUIZO (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	
<b>ROSEMARY ALCARAZ ORTA COUTINHO (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>ROSEMARY ALCARAZ ORTA COUTINHO (ADVOGADO(A))</b>
<b>SELMA CRISTINA FLORES CATALAN (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>SELMA CRISTINA FLORES CATALAN (ADVOGADO(A))</b>
<b>STELLA APARECIDA DA FONSECA ZEFERINO DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>STELLA APARECIDA DA FONSECA ZEFERINO DA SILVA (ADVOGADO(A))</b>
<b>Tatiane de Abreu Sousa Castro (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>Tatiane de Abreu Sousa Castro (ADVOGADO(A))</b>
<b>TERESINHA APARECIDA BRAGA MENEZES (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>TERESINHA APARECIDA BRAGA MENEZES (ADVOGADO(A))</b>
<b>VICENTE RODRIGUES CUNHA (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>VICENTE RODRIGUES CUNHA (ADVOGADO(A))</b>
<b>TOKIO MARINE SEGURADORA S.A. (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>JORGE LUIS BONFIM LEITE FILHO (ADVOGADO(A))</b>
<b>JOSÉ GAMA REIS (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A)) IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A))</b>
<b>JOSE NOGUEIRA SOARES (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A)) IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A))</b>
<b>CLEDSON SILVA SOARES (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A)) IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A))</b>
<b>WEDSON SILVA SOARES (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	<b>JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A)) IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A))</b>

MAURICIO LUIZ DOS SANTOS (TERCEIRO INTERESSADO)	JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A)) IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A))
JOSE CARLOS DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)	JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A)) IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A))

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
72656 405	14/12/2021 16:14	<a href="#">Manifestação</a>	Manifestação
72656 414	14/12/2021 16:14	<a href="#">Massa Falida da Trese - Prestacao de Contas - 17057-61.2019.811.0041 - novembro 2021</a>	Manifestação
72656 426	14/12/2021 16:14	<a href="#">Doc. 01 - Prestação de Contas novembro-2021</a>	Outros documentos
72656 438	14/12/2021 16:14	<a href="#">Doc. 02 - Recibo de pagamento contabilidade</a>	Outros documentos

Prestação de Contas do Mês de Novembro de 2021





RONIMARCIO NAVES ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMA SENHORA **DOUTORA ANGLIZEY SOLIVAN DE OLIVEIRA**, JUÍZA DE DIREITO DA VARA REGIONAL ESPECIALIZADA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA DA COMARCA DE CUIABÁ, ESTADO DE MATO GROSSO.

*Incidente de Prestação de Contas, feito n.º 17057-61.2019.811.0041*

**MASSA FALIDA DA TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. E OUTRAS (“MASSA FALIDA DA TRESE”)**, neste ato representada por seu Síndico e advogado **RONIMÁRCIO NAVES**, vem à presença de Vossa Excelência para, nos autos da **PRESTAÇÃO DE CONTAS**, feito n.º **17057-61.2019.811.0041**, apresentar a **PRESTAÇÃO DE CONTAS** referente aos meses de **NOVEMBRO/2021**, conforme as razões que seguem.

#### **I – PRESTAÇÃO DE CONTAS DE NOVEMBRO/2021**

Conforme parecer técnico realizado pela **SUPORTE EMPRESARIAL**, empresa assistente contábil desta **ADMINISTRADORA JUDICIAL**, o extrato bancário da **MASSA FALIDA DA TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, figurava em **30/11/2021**, nos seguintes patamares:

1/3

[www.rnaves.adv.br](http://www.rnaves.adv.br)





MASSA FALIDA DA TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	
BANCO DO BRASIL S/A (001)	
AGÊNCIA	2128-8
CONTA CORRENTE	34251-3

CONTA	PERÍODO REFERÊNCIA	SALDO	DOCUMENTO
CORRENTE	01/11/2021 à 30/11/2021	R\$ 39.530,09	Doc. 01. 01
INVESTIMENTO	01/11/2021 à 30/11/2021	R\$ 7.383,58	Doc. 01. 02
	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 46.913,67</b>	

A disponibilidade de recursos financeiros em **30/11/2021** era na importância de **R\$ 46.913,67 (quarenta e sei mil, novecentos e treze reais e sessenta e sete centavos)**.

De forma complementar, segue em anexo:

	DOCUMENTO CONTÁBIL	PERÍODO REFERÊNCIA	DOCUMENTO
1.	Razão Contábil	01/11/2021 à 30/11/2021	Doc. 01. 03
2.	Balancete	01/11/2021 à 30/11/2021	Doc. 01. 04
3.	Demonstração de Fluxo de Caixa	01/11/2021 à 30/11/2021	Doc. 01. 05
4.	Nota Explicativa	01/11/2021 à 30/11/2021	Doc. 01. 06

## II – DO PAGAMENTO À SUPORTE EMPRESARIAL, ASSESSORIA CONTÁBIL DA MASSA FALIDA DA TRESE

A **SUPORTE EMPRESARIAL** vem realizando toda a gestão documental dos pagamentos realizados aos credores trabalhistas, bem como a análise e relatório contábil mensal.

Por estas razões, o **SÍNDICO DA MASSA FALIDA** realizou o pagamento de 12 (doze) mensalidades do contrato de assessoria contábil firmado com a **SUPORTE EMPRESARIAL**, relativas aos meses de janeiro a dezembro de 2018, totalizando o montante de **R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)**, conforme nota fiscal em anexo (doc. 02).

2/3





RONIMARCIO NAVES ADVOGADOS

Após referido pagamento, resta ainda saldo de **R\$ 46.913,67 (quarenta e sei mil, novecentos e treze reais e sessenta e sete centavos)** na referida conta corrente da **MASSA FALIDA**, possibilitando o pagamento de outras despesas que eventualmente se fizerem necessárias.

### III – CONCLUSÃO

**ANTE O EXPOSTO**, este **SÍNDICO** requer à Vossa Excelência, o recebimento da referida prestação de contas, informando, também, o lançamento no site desta **ADMINISTRADORA JUDICIAL** para conhecimento do público em geral.

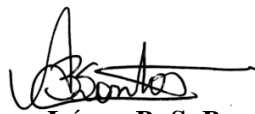
Prestados os referidos esclarecimentos, o **SÍNDICO** se coloca à inteira disposição deste r. Juízo para qualquer outra informação julgada necessária.

Termos em que,

E.R.M

Cuiabá-MT, 13 de dezembro de 2021.

  
**RONIMÁRCIO NAVES**  
ADMINISTRADOR JUDICIAL  
ADVOGADO - OAB/MT nº 6.228  
FORMAÇÃO INSPER, FGV, TJ/MT  
ESMAGIS/MT, MPE/MT E IBAJUD

  
**ANA LÚCIA B. S. BRITO**  
ADVOGADA OAB/MT 27.628  
FORMAÇÃO RJ E FALÊNCIA FGV





RONIMARCIO NAVES ADVOGADOS

Doc. 01





TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
CNPJ 03.827.987/00001-00



**A**  
**TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

## **PRESTAÇÃO DE CONTAS**

**Doc I Extratos Bancários 2128-8 C/C 34251-3**  
**Doc II Extrato Investimento 2128-8 C/C 34251-3**  
**Doc III Razão Contábil**  
**Doc IV Balancete**  
**Doc V D.F.C**  
**Doc VI Notas explicativas**

**11/2021**

---

Avenida São Sebastião, 3161, Ed. Xingu, 5º Andar, Quilombo - CEP 78.045-000 - Cuiabá – MT  
Fones: (65) 3051-1833



**TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
**CNPJ 03.827.987/00001-00**



## **DOC I**

### **EXTRATOS BANCÁRIOS** **2128-8 C/C 34251-3** **01/11/2021 À 30/11/2021**

---

Avenida São Sebastião, 3161, Ed. Xingu, 5º Andar, Quilombo - CEP 78.045-000 - Cuiabá – MT  
Fones: (65) 3051-1833





## Consultas - Extrato de conta corrente

G3320311290248731  
03/12/2021 11:35:58

### Cliente - Conta atual

Agência 2128-8  
Conta corrente 34251-3MASSA FALIDA TRESE LTDA  
Período do extrato 11 / 2021

### Lançamentos

Dt. balancete	Dt. movimento	Ag. origem	Lote	Histórico	Documento	Valor R\$	Saldo
27/10/2021		0000	00000	000 Saldo Anterior			57.607,44 C
03/11/2021		0000	13113	231 Tar Manuten Conta Ativa	813.070.700.165.923	54,95 D	57.552,49 C
				Cobrança referente 03/11/2021			
17/11/2021		1981	13079	102 Cheque Compensado	850.288	18.000,00 D	39.552,49 C
18/11/2021		0000	13113	429 Tar Processamento Cheque	813.220.700.025.485	2,60 D	
				Cobrança referente 17/11/2021			
18/11/2021		0000	13113	392 Tarif Adic Cheque Compe	813.220.700.025.486	19,80 D	39.530,09 C
				Cobrança referente 17/11/2021			
30/11/2021		0000	00000	999 S A L D O			39.530,09 C

Transação efetuada com sucesso por: JC932294 RONIMARCIO NAVES.

Serviço de Atendimento ao Consumidor - SAC 0800 729 0722

Ouvidoria BB 0800 729 5678

Para deficientes auditivos 0800 729 0088

**TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
**CNPJ 03.827.987/00001-00**



## **DOC II**

### **EXTRATO INVESTIMENTO** **2128-8 C/C 34251-3** **01/11/2021 À 30/11/2021**

---

Avenida São Sebastião, 3161, Ed. Xingu, 5º Andar, Quilombo - CEP 78.045-000 - Cuiabá – MT  
Fones: (65) 3051-1833



Assinado eletronicamente por: RONIMARCIO NAVES - 14/12/2021 16:14:14  
<https://clickjudapp.tjmt.jus.br/codigo/PJEDAZKTXYLJQ>

Num. 72656426 - Pág. 5



## Extratos - Investimentos Fundos - Mensal

G3320311290248731  
03/12/2021 11:40:08

### Cliente

Agência 2128-8  
Conta 34251-3 MASSA FALIDA TRESE LTDA  
Mês/ano referência NOVEMBRO/2021

### RF CP Empresa Ágil - CNPJ: 5.775.723/0001-86

Data	Histórico	Valor	Valor IR Prej. Comp.	Valor IOF	Quantidade cotas	Valor cota	Saldo cotas
29/10/2021	SALDO ANTERIOR	7.377,57			2.255,486118		
30/11/2021	COBRANÇA DE IR		33,44		10,168969	3,288435745	2.245,317149
	Aplicação 02/04/2019		33,44		10,168969		
30/11/2021	SALDO ATUAL	7.383,58			2.245,317149		2.245,317149

### Resumo do mês

SALDO ANTERIOR	7.377,57
APLICAÇÕES (+)	0,00
RESGATES (-)	0,00
RENDIMENTO BRUTO (+)	39,45
IMPOSTO DE RENDA (-)	33,44
IOF (-)	0,00
RENDIMENTO LÍQUIDO	6,01
SALDO ATUAL =	7.383,58

### Valor da Cota

29/10/2021	3,270943518
30/11/2021	3,288435745

### Rentabilidade

No mês	0,5347
No ano	3,0770
Últimos 12 meses	3,2000

Transação efetuada com sucesso por: JC932294 RONIMARCIO NAVES.

Serviço de Atendimento ao Consumidor - SAC 0800 729 0722

Ouvidoria BB 0800 729 5678

Para deficientes auditivos 0800 729 0088



**TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
**CNPJ 03.827.987/00001-00**



## **DOC III**

# **RAZÃO CONTÁBIL** **01/11/2021 À 30/11/2021**

---

Avenida São Sebastião, 3161, Ed. Xingu, 5º Andar, Quilombo - CEP 78.045-000 - Cuiabá – MT  
Fones: (65) 3051-1833



Empresa: **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
 C.N.P.J.: 03.827.987/0001-00  
 Período: 01/11/2021 - 30/11/2021

Folha: 0001

**RAZÃO**

Data	Lote	Contrapartida/Histórico	Débito	Crédito	Saldo-Exercício
Conta:	9	1.1.1.02.01.001	BANCO DO BRASIL AG 2128-8 C/C 34251-3		
		SALDO ANTERIOR			57.607,44D
03/11/2021	2502	294 - TARIFA BANCARIA TARIFA MANUTENÇÃO DA CONTA		54,95	57.552,49D
17/11/2021	2505	1628 - CONTADOR A PAGAR - LUCIO MARTINIS CH 850.288 PGTO HONORARIOS CONTABEIS REF COMP JANEIRO A DEZEMBRO/2018 VIA BANCO DO BRASIL		18.000,00	39.552,49D
18/11/2021	2503	294 - TARIFA BANCARIA TARIFA PROCESSAMENTO DE CHEQUE		2,60	39.549,89D
18/11/2021	2504	294 - TARIFA BANCARIA TARIFA PROCESSAMENTO DE CHEQUE		19,80	39.530,09D
Total da conta:			0,00	18.077,35	
Conta:	10	1.1.1.03.01.001	BB RF CP CORPORATIVO 400M		
		SALDO ANTERIOR			7.377,57D
30/11/2021	2506	317 - RECEITAS FINANCEIRAS RENDIMENTO SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	39,45		7.417,02D
30/11/2021	2507	301 - IRRF A RECUPERAR IRRF S/ RECEITA APLICACAO FINANCEIRA		33,44	7.383,58D
Total da conta:			39,45	33,44	
Conta:	301	1.1.2.03.01.0006	IRRF A RECUPERAR		
		SALDO ANTERIOR			428,05D
30/11/2021	2507	10 - BB RF CP CORPORATIVO 400M IRRF S/ RECEITA APLICACAO FINANCEIRA	33,44		461,49D
Total da conta:			33,44	0,00	
Conta:	1622	2.1.1.01.01.002	SINDICO A PAGAR - RONIMARCIO		
		SALDO ANTERIOR			1.319.500,00C
30/11/2021	2314	873 - HONORARIOS ADVOCATICIOS HONORARIO SINDICO MASSA FALIDA TRESE DO MES		6.500,00	1.326.000,00C
Total da conta:			0,00	6.500,00	
Conta:	1628	2.1.1.01.01.003	CONTADOR A PAGAR - LUCIO MARTINIS		
		SALDO ANTERIOR			268.500,00C
17/11/2021	2505	9 - BANCO DO BRASIL AG 2128-8 C/C 34251-3 CH 850.288 PGTO HONORARIOS CONTABEIS REF COMP JANEIRO A DEZEMBRO/2018 VIA BANCO DO BRASIL	18.000,00		250.500,00C
30/11/2021	2326	333 - HONORARIOS CONTABEIS HONORARIOS CONTABEIS DO MES		1.500,00	252.000,00C
Total da conta:			18.000,00	1.500,00	
Conta:	317	3.3.1.01.01.001	RECEITAS FINANCEIRAS		
		SALDO ANTERIOR			497,79C
30/11/2021	2506	10 - BB RF CP CORPORATIVO 400M RENDIMENTO SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		39,45	537,24C
Total da conta:			0,00	39,45	
Conta:	333	4.2.1.01.01.0013	HONORARIOS CONTABEIS		
		SALDO ANTERIOR			15.000,00D
30/11/2021	2326	1628 - CONTADOR A PAGAR - LUCIO MARTINIS HONORARIOS CONTABEIS DO MES	1.500,00		16.500,00D
Total da conta:			1.500,00	0,00	
Conta:	873	4.2.1.01.01.0017	HONORARIOS ADVOCATICIOS		
		SALDO ANTERIOR			70.837,34D
30/11/2021	2314	1622 - SINDICO A PAGAR - RONIMARCIO HONORARIO SINDICO MASSA FALIDA TRESE DO MES	6.500,00		77.337,34D
Total da conta:			6.500,00	0,00	
Conta:	294	4.2.2.01.01.001	TARIFA BANCARIA		
		SALDO ANTERIOR			727,28D
03/11/2021	2502	9 - BANCO DO BRASIL AG 2128-8 C/C 34251-3 TARIFA MANUTENÇÃO DA CONTA	54,95		782,23D



**Empresa:** TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
C.N.P.J.: 03.827.987/0001-00  
Período: 01/11/2021 - 30/11/2021

Folha: 0002

**RAZÃO**

<b>Data</b>	<b>Lote</b>	<b>Contrapartida/Histórico</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo-Exercício</b>
Conta:	294 -	4.2.2.01.01.001			
		TARIFA BANCARIA			
18/11/2021	2503	9 - BANCO DO BRASIL AG 2128-8 C/C 34251- 3 TARIFA PROCESSAMENTO DE CHEQUE	2,60		784,83D
18/11/2021	2504	9 - BANCO DO BRASIL AG 2128-8 C/C 34251- 3 TARIFA PROCESSAMENTO DE CHEQUE	19,80		804,63D
Total da conta:			77,35	0,00	

RONIMARCIO NAVES  
Síndico  
CPF: 488.034.211-49

SUORTE EMPRESARIAL LTDA  
Reg. no CRC - MT sob o No. MT000379007  
CNPJ: 03.591.470/0001-65





**TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
**CNPJ 03.827.987/00001-00**



**DOC V**

**D.F.C**

**01/11/2021 À 30/11/2021**

---

Avenida São Sebastião, 3161, Ed. Xingu, 5º Andar, Quilombo - CEP 78.045-000 - Cuiabá – MT  
Fones: (65) 3051-1833



Empresa: **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
C.N.P.J.: 03.827.987/0001-00  
Período: 01/11/2021 - 30/11/2021

Folha: 0001  
Número livro: 0001  
Emissão: 03/12/2021  
Hora: 16:59:56

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM  
30 DE NOVEMBRO DE 2021**

**ATIVIDADES OPERACIONAIS**

Valores pagos fornecedores	(18.000,00)
Tributos/taxas	(77,35)
Rendimento de aplicação financeira	6,01
<b>CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>(18.071,34)</b>
Redução nas Disponibilidades	(18.071,34)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	97.776,07
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	79.704,73

---

RONIMARCIO NAVES  
Síndico  
CPF: 488.034.211-49

---

SUPORTE EMPRESARIAL LTDA  
Reg. no CRC - MT sob o No. MT000379007  
CNPJ: 03.591.470/0001-65



**TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
**CNPJ 03.827.987/00001-00**



**DOC IV**

**BALANCETE**  
**01/11/2021 À 30/11/2021**

---

Avenida São Sebastião, 3161, Ed. Xingu, 5º Andar, Quilombo - CEP 78.045-000 - Cuiabá – MT  
Fones: (65) 3051-1833



Empresa: TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
 C.N.P.J.: 03.827.987/0001-00  
 Período: 01/11/2021 - 30/11/2021

Folha: 0001  
 Número livro: 0001  
 Emissão: 06/12/2021  
 Hora: 18:31:23

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1	1	ATIVO	106.316.957,52D	72,89	18.110,79	106.298.919,62D
2	1.1	ATIVO CIRCULANTE	106.316.957,52D	72,89	18.110,79	106.298.919,62D
3	1.1.1	DISPONIBILIDADES	97.776,07D	39,45	18.110,79	79.704,73D
7	1.1.1.02	BANCOS C/ MOVIMENTO	90.398,50D	0,00	18.077,35	72.321,15D
8	1.1.1.02.01	BANCOS C/ MOVIMENTO	90.398,50D	0,00	18.077,35	72.321,15D
9	1.1.1.02.01.001	BANCO DO BRASIL AG 2128-8 C/C 34251-3	57.607,44D	0,00	18.077,35	39.530,09D
297	1.1.1.02.01.002	COOPERATIVA CREDI JUD	32.791,06D	0,00	0,00	32.791,06D
11	1.1.1.03	APLICACOES FINANCEIRAS	7.377,57D	39,45	33,44	7.383,58D
12	1.1.1.03.01	APLICACOES FINANCEIRAS	7.377,57D	39,45	33,44	7.383,58D
10	1.1.1.03.01.001	BB RF CP CORPORATIVO 400M	7.377,57D	39,45	33,44	7.383,58D
16	1.1.2	CREDITOS	155.932,02D	33,44	0,00	155.965,46D
17	1.1.2.01	CREDITOS	155.503,97D	0,00	0,00	155.503,97D
27	1.1.2.01.02	LOTEAMENTO JEQUITIBAS - SINOP	128.503,97D	0,00	0,00	128.503,97D
1500	1.1.2.01.02.001	QUADRA 01 - LT 01 ADEMILDE APARECIDA GABRIEL	608,50D	0,00	0,00	608,50D
1501	1.1.2.01.02.002	QUADRA 01 - LT 02 JULIA DE AGUIAR PAULA	1.289,70D	0,00	0,00	1.289,70D
1502	1.1.2.01.02.003	QUADRA 01 - LT 03 ODAIR JOAO KRENCHINSKI	1.071,00D	0,00	0,00	1.071,00D
1505	1.1.2.01.02.006	QUADRA 01 - LT 05 ERNESTO FERREIRA DA SILVA NETO	6.024,00D	0,00	0,00	6.024,00D
1507	1.1.2.01.02.007	QUADRA 01 - LT 06 DEUCENI FELIX DA COSTA	826,25D	0,00	0,00	826,25D
1509	1.1.2.01.02.009	QUADRA 01 - LT 08 ERNESTO FERREIRA DA SILVA NETO	6.024,00D	0,00	0,00	6.024,00D
1510	1.1.2.01.02.010	QUADRA 01 - LT 09 DEUSENI FELIX DA COSTA E SILVA	6.024,00D	0,00	0,00	6.024,00D
1511	1.1.2.01.02.011	QUADRA 01 - LT 10 WAGNER FERREIRA DA SILVA	4.387,50D	0,00	0,00	4.387,50D
1512	1.1.2.01.02.012	QUADRA 01 - LT 11 WAGNER FERREIRA DA SILVA	4.387,50D	0,00	0,00	4.387,50D
1513	1.1.2.01.02.013	QUADRA 01 - LT 12 DEUSENI FELIX DA COSTA E SILVA	6.024,00D	0,00	0,00	6.024,00D
1516	1.1.2.01.02.016	QUADRA 01 - LT 15 DEUSENI FELIX DA COSTA E SILVA	5.020,00D	0,00	0,00	5.020,00D
1518	1.1.2.01.02.018	QUADRA 01 - LT 17 DEUSENI FELIX DA COSTA E SILVA	5.522,00D	0,00	0,00	5.522,00D
1519	1.1.2.01.02.019	QUADRA 01 - LT 18 DEUSENI FELIX DA COSTA E SILVA	5.082,00D	0,00	0,00	5.082,00D
1520	1.1.2.01.02.020	QUADRA 01 - LT 19 DEUSENI FELIX DA COSTA E SILVA	5.082,00D	0,00	0,00	5.082,00D
1522	1.1.2.01.02.022	QUADRA 02 - LT 01 ADILSON KRUGER DA SILVA	2.927,82D	0,00	0,00	2.927,82D
1524	1.1.2.01.02.024	QUADRA 02 - LT 03 HAMILTON OLIVEIRA SOBRINHO	1.118,00D	0,00	0,00	1.118,00D
1525	1.1.2.01.02.025	QUADRA 02 - LT 04 GERALDO FERREIRA DO NASCIMENTO	2.875,50D	0,00	0,00	2.875,50D
1526	1.1.2.01.02.026	QUADRA 02 - LT 05 GRAZIELA FONSECA	3.834,00D	0,00	0,00	3.834,00D
1528	1.1.2.01.02.028	QUADRA 02 - LT 07 DANIEL LUIZ DOS SANTOS	2.076,75D	0,00	0,00	2.076,75D
1529	1.1.2.01.02.029	QUADRA 02 - LT 08 EZIO MARCOLINO	3.195,00D	0,00	0,00	3.195,00D
1534	1.1.2.01.02.034	QUADRA 02 - LT 13 DOUGLAS ARAUJO SILVA	3.354,75D	0,00	0,00	3.354,75D
1535	1.1.2.01.02.035	QUADRA 02 - LT 14 RAFAEL OHLAND	3.354,75D	0,00	0,00	3.354,75D
1538	1.1.2.01.02.038	QUADRA 02 - LT 17 MANOEL MESSIAS MONTEIRO	1.917,00D	0,00	0,00	1.917,00D
1540	1.1.2.01.02.040	QUADRA 02 - LT 19 VANDIR ASSIS DA COSTA	2.396,25D	0,00	0,00	2.396,25D
1544	1.1.2.01.02.044	QUADRA 03 - LT 03 ROSELI APARECIDA MENIN	324,98D	0,00	0,00	324,98D
1545	1.1.2.01.02.045	QUADRA 03 - LT 04 SANZIO COELHO MACIEL	2.602,56D	0,00	0,00	2.602,56D
1547	1.1.2.01.02.047	QUADRA 03 - LT 06 LUZINEI SANTANA DE SOUZA	487,98D	0,00	0,00	487,98D
1550	1.1.2.01.02.050	QUADRA 03 - LT 09 JUAREZ CESAR DA SILVA	813,30D	0,00	0,00	813,30D
1557	1.1.2.01.02.057	QUADRA 03 - LT 16 SILVANA BOHNENBERGER SIMIANO	1.789,26D	0,00	0,00	1.789,26D
1560	1.1.2.01.02.060	QUADRA 03 - LT 19 VALDECIR JOSÉ DE OLIVEIRA	162,66D	0,00	0,00	162,66D
1564	1.1.2.01.02.064	QUADRA 03 - LT 23 JUAREZ PEREIRA DOS SANTOS	187,68D	0,00	0,00	187,68D
1566	1.1.2.01.02.066	QUADRA 03 - LT 24 ELIANE GOBBO MARTIN	2.819,59D	0,00	0,00	2.819,59D
1567	1.1.2.01.02.067	QUADRA 04 - LT 01 ELZA BISPO DE OLIVEIRA	4.796,20D	0,00	0,00	4.796,20D
1568	1.1.2.01.02.068	QUADRA 04 - LT 02 SERGIO LUIZ BORMANN	1.951,92D	0,00	0,00	1.951,92D
1569	1.1.2.01.02.069	QUADRA 04 - LT 03 NAIR ALVES DE OLIVEIRA	1.301,28D	0,00	0,00	1.301,28D
1570	1.1.2.01.02.070	QUADRA 04 - LT 04 RAQUEL PEREIRA BORGES	890,54D	0,00	0,00	890,54D
1571	1.1.2.01.02.071	QUADRA 04 - LT 05 GISLAINE DIAS FLORENTINO FERREI	650,64D	0,00	0,00	650,64D
1576	1.1.2.01.02.076	QUADRA 04 - LT 10 EDUARDO CHOTIE SAWASAKI	2.398,10D	0,00	0,00	2.398,10D
1582	1.1.2.01.02.082	QUADRA 04 - LT 16 ALICIO APARECIDO CORRADE	3.461,80D	0,00	0,00	3.461,80D
1583	1.1.2.01.02.083	QUADRA 04 - LT 17 BELAMIR FORTE	2.184,00D	0,00	0,00	2.184,00D
1584	1.1.2.01.02.084	QUADRA 04 - LT 18 CHIRLEI MENDES DA SILVA BRAMBILL	3.412,50D	0,00	0,00	3.412,50D
1585	1.1.2.01.02.085	QUADRA 04 - LT 19 SILVANA CAETANO	813,30D	0,00	0,00	813,30D
1586	1.1.2.01.02.086	QUADRA 04 - LT 20 ULBERTO FIUZA DOS SANTOS	162,66D	0,00	0,00	162,66D
1588	1.1.2.01.02.088	QUADRA 04 - LT 21 KATIANE JAQUELINE GALERA	813,30D	0,00	0,00	813,30D
1593	1.1.2.01.02.093	QUADRA 05 - LT 01 SENIRA SCHABARUM	479,62D	0,00	0,00	479,62D
1595	1.1.2.01.02.095	QUADRA 05 - LT 03 IGUISVON PRADO DE ALMEIDA	1.789,26D	0,00	0,00	1.789,26D
1596	1.1.2.01.02.096	QUADRA 05 - LT 04 KATIA SILENE DA SILVA SPADÃO	2.114,58D	0,00	0,00	2.114,58D
1597	1.1.2.01.02.097	QUADRA 05 - LT 05 KATIA SILENE DA SILVA SPADÃO	2.114,58D	0,00	0,00	2.114,58D
1602	1.1.2.01.02.102	QUADRA 05 - LT 10 HELIO ALVES DOS SANTOS	484,48D	0,00	0,00	484,48D
1604	1.1.2.01.02.104	QUADRA 05 - LT 12 DOUGLAS ARAUJO SILVA	938,40D	0,00	0,00	938,40D
1605	1.1.2.01.02.105	QUADRA 05 - LT 13 PAULO SERGIO PALHAO	2.637,91D	0,00	0,00	2.637,91D
1607	1.1.2.01.02.107	QUADRA 05 - LT 15 ERNESTO FERREIRA SOBRINHO	273,00D	0,00	0,00	273,00D
1609	1.1.2.01.02.109	QUADRA 05 - LT 17 MARCIO DE ASSIS CARVALHO	1.062,96D	0,00	0,00	1.062,96D
1610	1.1.2.01.02.110	QUADRA 05 - LT 18 JULIANO FRANCISCO ANGELI	162,66D	0,00	0,00	162,66D
2200	1.1.2.01.08	VILLA DAS MINAS DO CUIABA	27.000,00D	0,00	0,00	27.000,00D
2340	1.1.2.01.08.0140	BLOCO 09 APARTAMENTO 924	27.000,00D	0,00	0,00	27.000,00D
797	1.1.2.03	IMPOSTOS A RECUPERAR	428,05D	33,44	0,00	461,49D
798	1.1.2.03.01	IMPOSTOS A RECUPERAR	428,05D	33,44	0,00	461,49D
301	1.1.2.03.01.0006	IRRF A RECUPERAR	428,05D	33,44	0,00	461,49D
23	1.1.3	ESTOQUES	106.063.249,43D	0,00	0,00	106.063.249,43D



Empresa: **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
 C.N.P.J.: 03.827.987/0001-00  
 Período: 01/11/2021 - 30/11/2021

Folha: 0002  
 Número livro: 0001  
 Emissão: 06/12/2021  
 Hora: 18:31:23

**BALANCETE**

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>24</b>	<b>1.1.3.01</b>	<b>ESTOQUES</b>	<b>106.063.249,43D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>106.063.249,43D</b>
28	1.1.3.01.03	LOTE AV JULIO CAMPOS	1.402.219,00D	0,00	0,00	1.402.219,00D
1618	1.1.3.01.03.001	LOTE AV JULIO CAMPOS	1.402.219,00D	0,00	0,00	1.402.219,00D
<b>29</b>	<b>1.1.3.01.04</b>	<b>AREA DE TERRA LIMOEIRO - CUIABA</b>	<b>83.446,08D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>83.446,08D</b>
1619	1.1.3.01.04.001	AREA DE TERRA LIMOEIRO - CUIABA	83.446,08D	0,00	0,00	83.446,08D
<b>31</b>	<b>1.1.3.01.05</b>	<b>AREA DE TERRAS GUARITA - CUIABA</b>	<b>2.500,12D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.500,12D</b>
1620	1.1.3.01.05.001	AREA DE TERRAS GUARITA - CUIABA	2.500,12D	0,00	0,00	2.500,12D
<b>34</b>	<b>1.1.3.01.07</b>	<b>LOTEAMENTO RESID ASA BRANCA</b>	<b>378.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>378.000,00D</b>
1624	1.1.3.01.07.001	LOTEAMENTO RESID ASA BRANCA	378.000,00D	0,00	0,00	378.000,00D
<b>36</b>	<b>1.1.3.01.09</b>	<b>LAVRAS DO SUTTL</b>	<b>68.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68.000.000,00D</b>
1626	1.1.3.01.09.001	LAVRAS DO SUTTL	68.000.000,00D	0,00	0,00	68.000.000,00D
<b>37</b>	<b>1.1.3.01.10</b>	<b>VILLA DAS MINAS DO CUIABA</b>	<b>34.650.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34.650.000,00D</b>
1627	1.1.3.01.10.001	VILLA DAS MINAS DO CUIABA	34.650.000,00D	0,00	0,00	34.650.000,00D
<b>38</b>	<b>1.1.3.01.11</b>	<b>ESPINHALZINHO</b>	<b>1.190.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.190.000,00D</b>
1629	1.1.3.01.11.001	ESPINHALZINHO	1.190.000,00D	0,00	0,00	1.190.000,00D
<b>18</b>	<b>1.1.4.01.01</b>	<b>OUTROS CREDITOS</b>	<b>357.084,23D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>357.084,23D</b>
821	1.1.4.01.01.001	BANCO BRADESCO TJ/MT	306.657,98D	0,00	0,00	306.657,98D
822	1.1.4.01.01.002	BANCO DO BRASIL	50.426,25D	0,00	0,00	50.426,25D
<b>102</b>	<b>2</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>106.419.262,17C</b>	<b>18.000,00</b>	<b>8.000,00</b>	<b>106.409.262,17C</b>
104	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	25.104.986,22C	18.000,00	8.000,00	25.094.986,22C
105	2.1.1	OBRIGACOES A CURTO PRAZO	25.104.986,22C	18.000,00	8.000,00	25.094.986,22C
106	2.1.1.01	CREDORES POR FORNECIMENTO	14.480.368,75C	18.000,00	8.000,00	14.470.368,75C
107	2.1.1.01.01	FORNECEDORES	14.480.368,75C	18.000,00	8.000,00	14.470.368,75C
108	2.1.1.01.01.001	FORNECEDORES	12.892.368,75C	0,00	0,00	12.892.368,75C
1622	2.1.1.01.01.002	SINDICO A PAGAR - RONIMARCIO	1.319.500,00C	0,00	6.500,00	1.326.000,00C
1628	2.1.1.01.01.003	CONTADOR A PAGAR - LUCIO MARTINS	268.500,00C	18.000,00	1.500,00	252.000,00C
114	2.1.1.04	OBRIGACOES FISCAIS	9.201.771,52C	0,00	0,00	9.201.771,52C
115	2.1.1.04.01	OBRIGACOES FISCAIS	9.201.771,52C	0,00	0,00	9.201.771,52C
123	2.1.1.04.01.0001	COFINS A RECOLHER	1.120,44C	0,00	0,00	1.120,44C
124	2.1.1.04.01.0003	IRPJ A RECOLHER	628,06C	0,00	0,00	628,06C
125	2.1.1.04.01.0004	CSLL A RECOLHER	655,20C	0,00	0,00	655,20C
126	2.1.1.04.01.0005	PIS A RECOLHER	242,82C	0,00	0,00	242,82C
122	2.1.1.04.01.001	OBRIGACOES FISCAIS	9.199.125,00C	0,00	0,00	9.199.125,00C
117	2.1.1.05	SALARIOS E REMUNERACOES A PAGAR	1.422.845,95C	0,00	0,00	1.422.845,95C
118	2.1.1.05.01	SALARIOS E REMUNERACOES A PAGAR	1.422.845,95C	0,00	0,00	1.422.845,95C
315	2.1.1.05.01.0001	OBRIGACOES TRABALHISTAS	1.422.845,95C	0,00	0,00	1.422.845,95C
160	2.5	PATRIMONIO LIQUIDO	81.314.275,95C	0,00	0,00	81.314.275,95C
161	2.5.1	PATRIMONIO LIQUIDO	32.266.802,00C	0,00	0,00	32.266.802,00C
162	2.5.1.01	CAPITAL SOCIAL	32.266.802,00C	0,00	0,00	32.266.802,00C
163	2.5.1.01.01	CAPITAL SOCIAL	32.266.802,00C	0,00	0,00	32.266.802,00C
164	2.5.1.01.01.0001	CAPITAL SOCIAL	32.266.802,00C	0,00	0,00	32.266.802,00C
171	2.5.3	REAVALIACAO DE IMOVEIS	106.289.156,34C	0,00	0,00	106.289.156,34C
172	2.5.3.01	REAVALIACAO DE IMOVEIS	106.289.156,34C	0,00	0,00	106.289.156,34C
173	2.5.3.01.01	REAVALIACAO DE IMOVEIS	106.289.156,34C	0,00	0,00	106.289.156,34C
24301	2.5.3.01.01.001	REAVALIACAO DE IMOVEIS	106.289.156,34C	0,00	0,00	106.289.156,34C
185	2.5.5	LUCROS OU PREJ ACUMULADOS	57.134.517,43D	0,00	0,00	57.134.517,43D
186	2.5.5.01	LUCROS OU PREJ ACUMULADOS	57.134.517,43D	0,00	0,00	57.134.517,43D
187	2.5.5.01.01	LUCROS OU PREJ ACUMULADOS	57.134.517,43D	0,00	0,00	57.134.517,43D
24501	2.5.5.01.01.0001	LUCROS ACUMULADOS	13.036,91C	0,00	0,00	13.036,91C
24509	2.5.5.01.01.001	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	57.147.554,34D	0,00	0,00	57.147.554,34D
495	2.5.9	ENCERRAMENTO DO EXERCICIO	107.164,96D	0,00	0,00	107.164,96D
1352	2.5.9.01	ENCERRAMENTO DO EXERCICIO	107.164,96D	0,00	0,00	107.164,96D
498	2.5.9.01.01	ENCERRAMENTO DO EXERCICIO	107.164,96D	0,00	0,00	107.164,96D
24601	2.5.9.01.01.0001	RESULTADO DO EXERCICIO	107.164,96D	0,00	0,00	107.164,96D
188	3	CONTAS DE RECEITA	2.875,19C	0,00	39,45	2.914,64C
189	3.1	RECEITA BRUTA S/ VENDAS E SERVICOS	11.447,04C	0,00	0,00	11.447,04C
190	3.1.1	RECEITA BRUTA S/ VENDAS E SERVICOS	11.447,04C	0,00	0,00	11.447,04C
191	3.1.1.01	VENDE DE PRODUCAO PROPRIA	11.447,04C	0,00	0,00	11.447,04C
192	3.1.1.01.01	RECEITA OPERACIONAL	11.447,04C	0,00	0,00	11.447,04C
349	3.1.1.01.01.0002	RECEITAS VENDA DE IMOVEIS	11.447,04C	0,00	0,00	11.447,04C
196	3.2	DEDUCAO RECEITA BRUTA	9.069,64D	0,00	0,00	9.069,64D
197	3.2.1	DEDUCAO RECEITA BRUTA	9.069,64D	0,00	0,00	9.069,64D



Empresa: TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
 C.N.P.J.: 03.827.987/0001-00  
 Período: 01/11/2021 - 30/11/2021

Folha: 0003  
 Número livro: 0001  
 Emissão: 06/12/2021  
 Hora: 18:31:23

**BALANCETE**

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
198	3.2.1.01	DEDUCAO RECEITA BRUTA	9.069,64D	0,00	0,00	9.069,64D
199	3.2.1.01.01	IMPOSTOS E CONTRIB S/ SERVICOS	69,64D	0,00	0,00	69,64D
203	3.2.1.01.01.0002	COFINS	57,24D	0,00	0,00	57,24D
204	3.2.1.01.01.0003	PIS	12,40D	0,00	0,00	12,40D
205	3.2.1.01.02	DEDUCAO DA RECEITA	9.000,00D	0,00	0,00	9.000,00D
974	3.2.1.01.02.0001	AJUSTE A VALOR PRESENTE S/ RECEITA BRUTA	9.000,00D	0,00	0,00	9.000,00D
209	3.3	OUTRAS RECEITAS	497,79C	0,00	39,45	537,24C
210	3.3.1	OUTRAS RECEITAS	497,79C	0,00	39,45	537,24C
211	3.3.1.01	RECEITAS FINANCEIRAS	497,79C	0,00	39,45	537,24C
212	3.3.1.01.01	RECEITAS FINANCEIRAS	497,79C	0,00	39,45	537,24C
317	3.3.1.01.01.001	RECEITAS FINANCEIRAS	497,79C	0,00	39,45	537,24C
219	4	CONTAS DE RESULTADO	105.179,84D	8.077,35	0,00	113.257,19D
257	4.2	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	105.179,84D	8.077,35	0,00	113.257,19D
260	4.2.1	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	105.337,34D	8.000,00	0,00	113.337,34D
261	4.2.1.01	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	105.337,34D	8.000,00	0,00	113.337,34D
262	4.2.1.01.01	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	105.337,34D	8.000,00	0,00	113.337,34D
333	4.2.1.01.01.0013	HONORARIOS CONTABEIS	15.000,00D	1.500,00	0,00	16.500,00D
873	4.2.1.01.01.0017	HONORARIOS ADVOCATICIOS	70.837,34D	6.500,00	0,00	77.337,34D
61106	4.2.1.01.01.0035	CORRETAGEM	19.500,00D	0,00	0,00	19.500,00D
270	4.2.2	RESULTADO FINANCEIRO LIQUIDO	727,28D	77,35	0,00	804,63D
271	4.2.2.01	DESPESAS FINANCEIRAS	727,28D	77,35	0,00	804,63D
272	4.2.2.01.01	DESPESAS FINANCEIRAS	727,28D	77,35	0,00	804,63D
294	4.2.2.01.01.001	TARIFA BANCARIA	727,28D	77,35	0,00	804,63D
288	4.2.3	RECEITAS FINANCEIRAS	884,78C	0,00	0,00	884,78C
289	4.2.3.01	RECEITAS FINANCEIRAS	884,78C	0,00	0,00	884,78C
290	4.2.3.01.01	RECEITAS FINANCEIRAS	884,78C	0,00	0,00	884,78C
44311	4.2.3.01.01.0001	JUROS ATIVOS	884,78C	0,00	0,00	884,78C

**RESUMO DO BALANCETE**

ATIVO	106.316.957,52D	72,89	18.110,79	106.298.919,62D
PASSIVO	106.419.262,17C	18.000,00	8.000,00	106.409.262,17C
CONTAS DE RECEITA	2.875,19C	0,00	39,45	2.914,64C
CONTAS DE RESULTADO	105.179,84D	8.077,35	0,00	113.257,19D
CUSTO COM MATERIAIS E SERVICOS	0,00	0,00	0,00	0,00
PATRIMONIO LIQUIDO	81.314.275,95C	0,00	0,00	81.314.275,95C
CONTAS DEVEDORAS	106.422.137,36D	8.150,24	18.110,79	106.412.176,81D
CONTAS CREDORAS	187.736.413,31C	18.000,00	8.039,45	187.726.452,76C
RESULTADO DO MES	0,00	8.077,35	39,45	8.037,90D
RESULTADO DO EXERCÍCIO	102.304,65D	113.257,19	2.914,64	110.342,55D

RONIMARCIO NAVES  
 Síndico  
 CPF: 488.034.211-49

SUPORTE EMPRESARIAL LTDA  
 Reg. no CRC - MT sob o No. MT000379007  
 CNPJ: 03.591.470/0001-65

**TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
**CNPJ 03.827.987/00001-00**



## **DOC VI**

### **NOTA EXPLICATIVA** **01/11/2021 À 30/11/2021**

---

Avenida São Sebastião, 3161, Ed. Xingu, 5º Andar, Quilombo - CEP 78.045-000 - Cuiabá – MT  
Fones: (65) 3051-1833



## **1 - Contexto Operacional**

A massa falida **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, está em processo judicial de falência.

## **2 – Das práticas contábeis**

As demonstrações contábeis, foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, bem como de acordo com os princípios contábeis previstos na Lei 6.404/76 e suas alterações. Os registros contábeis estão evidenciados pelo regime de competência.

Os balancetes não estão finalizados, aguardando documentações e informações da administração, especificamente extratos bancários e movimentações financeiras de entrada e saída de recursos que até o momento, não nos foram encaminhados, para confirmação e composição dos saldos das contas contábeis, a fim de representar de forma fidedigna a realidade contábil da Massa Falida “**TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**”.

### **Disponibilidades**

Não foi possível o registro das movimentações das contas judiciais, pelo não recebimento dos extratos bancários até a presente data.

A conta bancária do Banco do Brasil agência 2128-8 conta corrente 34251-3, está evidenciando os registros de recebimento de alvarás judiciais, recebimento das propostas de compra dos imóveis, pagamentos de fornecedores e tarifas bancárias.

A conta bancária da aplicação financeira automática BB RF CP Corporativo 400M, está evidenciando os registros de aplicação e resgate automático pelo Banco do Brasil.

### **Créditos**

A conta contábil, bloco 09, apartamento 924 do condomínio Villa das Minas do Cuiabá, está evidenciando a provisão das parcelas da Proposta de Compra 36425-95.2015.811.0041 do adquirente Sidney Silva de Faria, bem como as baixas das parcelas.





**TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
CNPJ 03.827.987/00001-00



As contas contábeis do Loteamento Jequitibás – Sinop estão evidenciados os saldos remanescentes dos clientes, conforme constam no processo de falência.

### **Impostos a Recuperar**

A conta de IRRF a Recuperar, está evidenciando as retenções dos impostos retidos na fonte da aplicação financeira automática não compensadas no período.

### **Estoque**

Está evidenciando o valor avaliado dos imóveis.

### **Fornecedores**

Provisionamento dos honorários do Síndico da massa falida e honorários contábeis do período.

### **Salários e Remunerações a pagar**

Está evidenciando as baixas e saldo remanescentes de obrigações trabalhistas.

### **Patrimônio Líquido**

Reavaliação de Imóveis constantes nos balancetes, são avaliação já constante no processo, imóveis pertencentes a Massa Falida Trese Construtora e Incorporadora Ltda, destinados a venda.

### **Apuração do Exercício**

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime de competência. Receita apurada pelo regime de competência conforme normas dos pronunciamentos contábeis CPC 47.

Receita de Venda de Imóveis está evidenciada a parcela recebida com as correções monetárias para fins de tributação.

Ajuste a valor apresenta s/ receita bruta, de acordo com as normas contábeis CPC 47 e legislação tributária, é o ajuste da receita de contrato com as parcelas baixadas no período.

---

Avenida São Sebastião, 3161, Ed. Xingu, 5º Andar, Quilombo - CEP 78.045-000 - Cuiabá – MT  
Fones: (65) 3051-1833



**TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
**CNPJ 03.827.987/00001-00**



Cuiabá-MT, 03 de Dezembro de 2021.

Treze Construtora e Incorporadora Ltda  
Ronimárcio Naves  
CPF: 488.034.211-49  
Síndico Massa Falida

Suporte Empresarial Ltda  
CNPJ: 03.591.470/0001-65  
CRC: MT-000379/O  
Contador

---

Avenida São Sebastião, 3161, Ed. Xingu, 5º Andar, Quilombo - CEP 78.045-000 - Cuiabá – MT  
Fones: (65) 3051-1833





RONIMARCIO NAVES ADVOGADOS

Doc. 02



MASSA FALIDA TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA E OUTRAS  
CNPJ: 03.827.987/0001-00

AUTORIZAÇÃO DE PAGAMENTO Nº 850288/2021

Favorecido: SUPORTE EMPRESARIAL LTDA CNPJ: 03.591.470/0001-65	VALOR BRUTO	R\$18.000,00
	VALOR LIQUIDO	R\$18.000,00

Histórico

Ref. Honorários Contábeis do período de 12 meses, correspondentes a Janeiro/2018 até Dezembro/2018, conforme contrato de prestação de serviços firmado nos autos da AÇÃO DE FALÊNCIA Nº 219/2000 - CÓD 131740 - nº. 27450-07.2003.811.0041- Fls 2.205 a 2.208, em trâmite perante a 1ª Vara Cível Especializada de Falência e Recuperação Judicial de Cuiabá/MT  
Favorecido: SUPORTE EMPRESARIAL LTDA - Lúcio Martinis - CRC nº. 6369/0-o MT

Cheque

Comp 016 Banco 001 Agência 2128 DV 8 C1 5 Conta 34.251-3 C2 4 Série 800 Cheque Nº 850288 C3 9 R\$ # 18.000,00#

Pague por este cheque a quantia de Dezoito Mil Reais e centavos acima

a Suporte Empresarial ou à sua ordem

Cuiabá/MT, 11 de Novembro de 2021






PAIAGUAS MT  
00.000.000/4107.64  
AV UM 5 NR - COMPLEXO  
PALACIO PAIAGUAS  
CONFECCAO: 05/2019

PREST. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
CNPJ 03.827.987/0001-00  
CLIENTE BANCARIO DESDE: 01/1994

0001212800149850288545090034251321

Banco: 001 - (Brasil) Agência: 2128-8 - Conta Corrente: 34251-3 - Cheque: 850288

11/11/2021	Emitido Por: MASSA FALIDA TRESE CONSTR. E INCORP. LTDA E OUTROS RONIMARCIO NAVES SÍNDICO	Conferido Por: 	Vencimento: 11/11/2021
RECIBO			
M, 11, 2021 Data		Favorecido: SUPORTE EMPRESARIAL LTDA	

 <b>Prefeitura Municipal de Cuiabá</b> Secretaria Municipal de Fazenda Fone: ( ) - <a href="http://www.cuiaba.mt.gov.br/">http://www.cuiaba.mt.gov.br/</a>				Série do Documento Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e	
<b>SUPORTE EMPRESARIAL LTDA</b> <b>SUPORTE EMPRESARIAL - OUTSOURCING</b> Rua São Benedito, 3161 - SALA 502 - Areão CEP 78010-258 - Fone 653218633 - Cuiabá - MT fiscal@suportempresarial.com.br Inscrição Municipal 68609 - CPF/CNPJ 03.591.470/0001-65					
<b>Identificação da Nota Fiscal Eletrônica</b>					
Natureza da Operação		Data de Competência da NFS-e	Data de Emissão da NFS-e	Código de Verificação de Autenticidade	
<b>Tributação no município</b>		<b>10/11/2021</b>	<b>10/11/2021 11:12:17</b>	<b>89 A1 98</b>	
Numero do RPS	Serie do RPS			Data de Emissão do RPS	Número da Nota Fiscal
					<b>3250</b>
Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <a href="https://onlinecba.issnetonline.com.br/cuiaba/">https://onlinecba.issnetonline.com.br/cuiaba/</a>					
<b>Dados do Tomador de Serviços</b>					
CNPJ/CPF	Inscrição Municipal	Razão Social			
03.827.987/0001-00	1439419	MASSA FALIDA DA TRESE CONSTR.E INCORP. LTDA			
Endereço		Número	Complemento	Bairro	
Av Isaac Povoas		819		Centro	
CEP	Cidade / UF	Telefone		e-mail	
78005-560	Cuiabá / MT				
<b>Local dos Serviços</b>					
Cuiabá - Mato Grosso					
<b>Descrição dos Serviços</b>					
Referente Honorários Contábeis do período de 12 meses, correspondentes a Janeiro/2018 até Dezembro/2018, conforme contrato de prestação de serviços firmado nos autos da AÇÃO DE FALÊNCIA N° 219/2000 - CÓD 131740 - n°. 27450-07.2003.811.0041- Fls 2.205 a 2.208, em trâmite perante a 1ª Vara Cível Especializada de Falência e Recuperação Judicial de Cuiabá/MT.					
<b>Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza-ISSQN</b>					
Atividade do Município			Alíquota	Item da LC116/2003	Cód. Nacional Atividade Econômica
804 - Fixo Anual Contabilidade S. N. Acima de 10			0,00	1719	6920601
<b>Valor Total dos Serviços</b>	Desconto Incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISSQN	ISSQN Retido
<b>R\$ 18.000,00</b>	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 18.000,00	R\$ 0,00	Desconto Condicionado
					R\$ 0,00
<b>Retenções de Impostos</b>					
PIS	COFINS	INSS	IRRF	CSLL	Outras Retenções
R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	ISSQN
					R\$ 0,00
<b>Valor Líquido da Nota Fiscal</b>					<b>R\$ 18.000,00</b>
<b>Informações Complementares</b>					
EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL. PROCON/MT- Rua Baltazar Navarros, 567 – Bairro Bandeirantes CEP: 78010-020 Fone:151 e (65)3613-8500- PROCON MUNICIPAL-FONE:3641-8325					